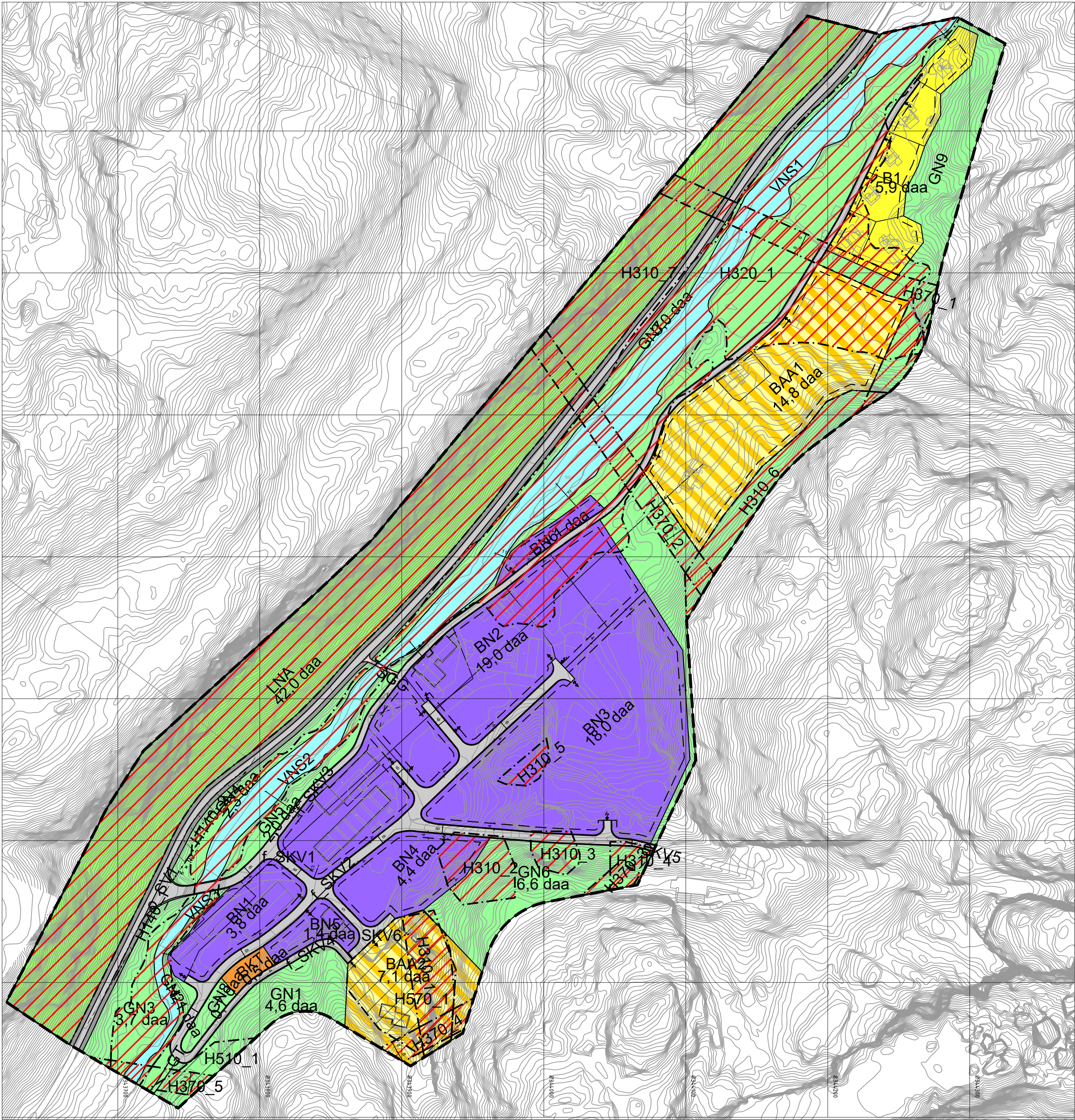




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B 1 Boligbebyggelse
- BN1-6 Næringsbebyggelse
- BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg
- BAA1 Kombinert lager og tjenesteyting
- BAA2 Kombinert næringsvirksomhet og råstoffutvinning

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV1 Veg
- SKV1-6 Kjøreveg
- SGG Gangveg/gangareal
- SVT1-17 Annen veggrunn - tekniske anlegg

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GN1-9 Naturområde
- GT Turveg

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNA Naturformål

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- VNS1-3 Naturområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt

- H310 Ras- og skredfare
- H320 Flomfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H510 Hensyn landbruk
- H570 Bevaring kulturmiljø

Linjesymbol

- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Regulert tomtegrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Frisiktlinje
- Regulert kant kjørebane
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

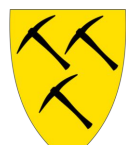
- ↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring

f_ felles
o_ offentlig
Planområde = 205,5 daa

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Infoland
Dato for basiskart: 07.03.2019
Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk: 1:1000
0 25 50 75 100m



Sokndal
kommune

Detaljregulering
Sandbekk - gnr 15 bnr 3 mfl.
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
2013001

Forslagstiller:
Titania AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato	18.08.22	Revisjon	Kontor tatt ut av BAA1
Dato	03.07.20	Revisjon	Oppdatert flomsone jf. rapport 126336-RIVass-RAP-001
Dato	20.05.16	Revisjon	Før 1. gangsbehandling etter tilbakemelding fra Sokndal kommune

Kommunestyrets vedtak				055/22	19.09.22	DKT
Ny 2. gangs behandling						
Offentlig ettersyn fra				til		
2. gangs behandling						
Offentlig ettersyn fra				til		
1. gangs behandling						
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet					04.07.13	RKT
Oppstartsmøte					23.04.13	BK/GB
PLANEN ER UTARBEIDET AV:				TEGNNR.	DATO	SIGN.
 Kristiansen & Selmer-Olsen AS Sivilarkitekt MAA				2424-001	26.02.15	RKT

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Dato _____ Planstief _____