

Report

Forslag til planprogram Rekefjord Vest – detaljregulering

OPPDRAKSGIVER

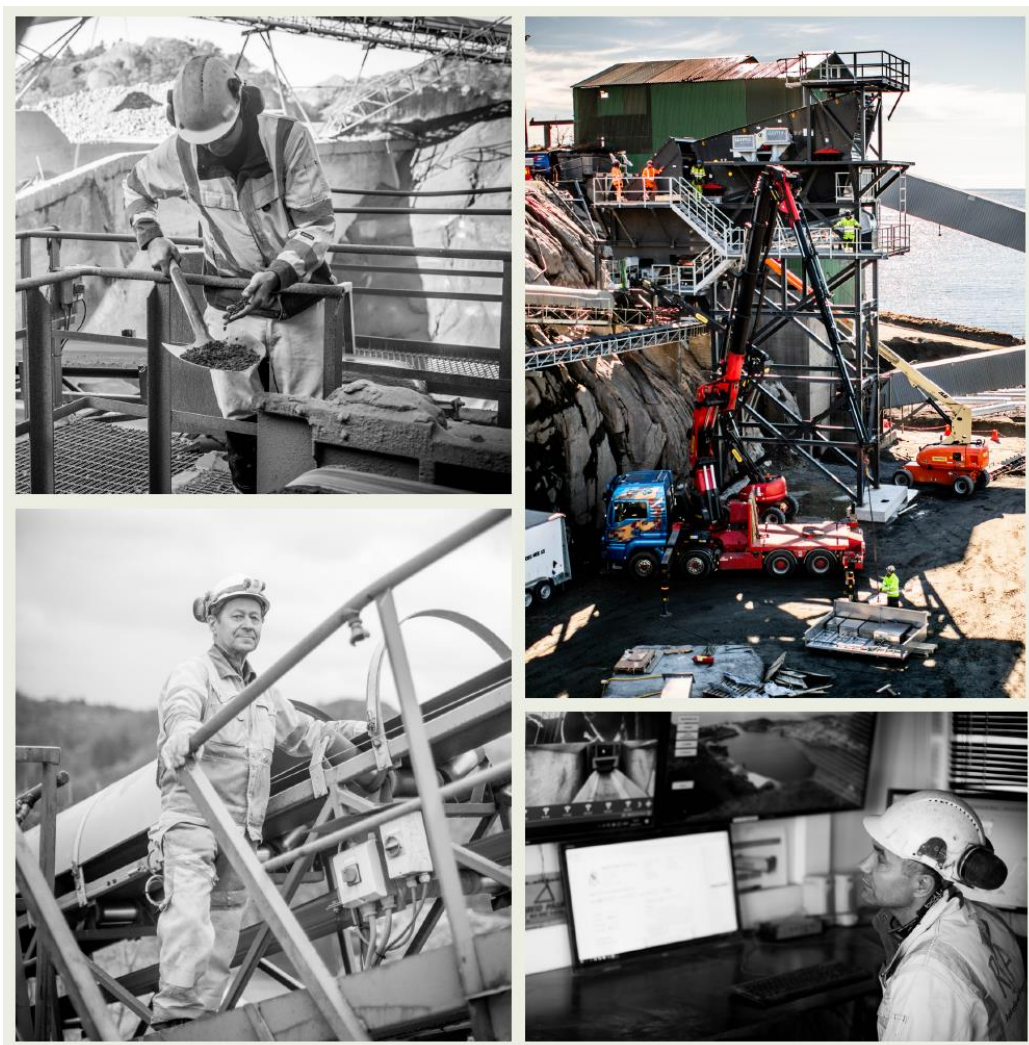
Rekefjord Stone AS (RSA)

EMNE

Planprogram for detaljregulering Rekefjord Vest

DATO / REVISION: 25.09.2025 / 00

DOKUMENTKODE: 10257229-01-PLAN-PBL-002





Forside: Rekefjord Stone - Kilde: RSA foto: Annett Rek

Foto, illustrasjoner og figurer: Multiconsult om annet ikke er oppgitt.

This document has been prepared by Multiconsult on behalf of Multiconsult Norge AS or the company's client. The client's rights to the document are regulated in the relevant assignment agreement or has been provided upon request. Third parties have no rights to use the document (or parts thereof) without prior written approval from Multiconsult, unless otherwise follows from Norwegian law. Multiconsult assumes no responsibility for the use of the document (or parts thereof) for purposes other than those approved in writing by Multiconsult. Parts of the document may be protected by intellectual property and/or proprietary rights. Copying, distribution, modification, processing, or other use of the document is not permitted without prior written consent from Multiconsult or other rights holders unless, otherwise follows from Norwegian law.



Report

OPPDRAAG	Detaljregulering for Rekefjord Vest.	DOKUMENTKODE	10257229-01-PLAN-PBL-002
EMNE	Forslag til planprogram for detaljregulering for utvidelse av masseuttak og grøntbelte Rekefjord Vest	TILGJENGELIGHET	Åpen
OPPDRAAGSGIVER	Rekefjord Stone AS (RSA)	OPPDRAAGSLEDER	Anders Arild
KONTAKTPERSON	Egil Solheim	UTARBEIDET AV	Fredrik Bie Sund og Anders Arild
KOORDINATER	Sone: 32 / Øst: 339196 / Nord: 6468599	ANSVARLIG ENHET	10232031 By -og områdeutvikling
GNR./BNR./SNR.	82 / 3 / m.fl. / Sokndal		

SAMMENDRAG

Rekefjord Stone AS (RSA) er en hjørnesteinsbedrift i Sokndal kommune med rundt 30 fast ansatte og har drevet steinuttak i Rekefjord siden 1963. Bruddene i Rekefjord er definert som «nasjonalt viktig pukkkforekomst» av Direktoratet for Mineralforvaltning.

I henhold til gjeldende reguleringsplan og konsesjon vil uttaket i vestbruddet (Immersteinfjellet) avsluttes innen 1-2 år. RSA har derfor i forbindelse med ny kommuneplan foreslått en utvidelse av bruddgrensen i vestbruddet. Foreslått utvidelse omfatter en arealutvidelse på 26 mål, og vil muliggjøre opptil 15 års drift i vestbruddet med samme årlig uttaksvolum som i dag. For RSA er denne utvidelsen nødvendig for å opprettholde videre drift i selskapet.

RSA ønsker at det skal reguleres inn en justert bruddgrense for utvidelse av steinbrudds virksomhet i Rekefjord Vest. Arealet som ønskes for fremtidig råstoffutvinning er det samme som ble vedtatt i kommuneplanens arealdel for område R5, datert 16.09.2025.

Grunnlaget for fortsatt drift ønskes vurdert i en planprosess med konsekvensutredning hvor konsekvenser skal utredes og vektas. Dette gir forutsigbarhet både for kunder, kommune, bedrift, ansatte, og beboere i Rekefjord, og vil hensynta kulturmiljø, naturmiljø mv. Det fremmes derfor et planprogram for det kommende planarbeidet med konsekvensutredning.

00	25.09.25	Forslag til planprogram for detaljregulering Rekefjord Vest	FBS og ANDEA	FBS	ANDEA
REV	DATE	DESCRIPTION	UTARBEIDET AV	KONTROLLERT AV	GODKJENT AV



INNHold

1	Innledning.....	1
1.1	Hensikten med planarbeidet	1
1.2	Krav om konsekvensutredning	1
1.3	Hensikten med planprogrammet	1
1.4	Grunneiere	2
1.5	Forslagsstiller og plankonsulent	2
2	Beskrivelse av tiltaket	3
2.1	Området.....	3
3	Gjeldende planer, retningslinjer og føringer.....	3
3.1	Plan- og bygningsloven.....	3
	Statlige føringer.....	4
3.2	Nasjonale forventninger til kommunal og regional planlegging 2023-27	4
3.3	Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging.	4
3.4	Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging	4
3.5	Statlige planretningslinjer for klima og energi (2024), fastsatt 20.12.2024	4
3.6	Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen (1995), fastsatt 20.09.1995	5
3.7	Statlige planretningslinjer for arealbruk og mobilitet, fastsatt 24.01.2025	5
	Regionale planer og føringer	5
3.8	Utviklingsplan for Rogaland 2025-2028, regional planstrategi.....	5
3.9	Regional plan for Dalane 2019-2030	5
3.10	Regionalplan for kulturmiljø 2023-2035 (vedtatt 14.06.23)	5
3.11	Regionalplan for grønn industri– for areal- og kraftkrevende næring (datert 30.06.2023).....	5
	Kommunale planer.....	6
3.12	Kommuneplanens samfunnsdel (vedtatt 31.10.22).....	6
3.13	Kommuneplanens arealdel	6
3.14	Handlingsplan for næringsutvikling (vedtatt 19.09.23).....	7
3.15	Reguleringsplaner.....	7
4	Beskrivelse av tiltaket	8
4.1	Nullalternativet.....	8
4.2	Alternativ 1 – Planforslaget	9
5	Oversikt over tema som skal beskrives eller konsekvensutredes	10
5.1	Metode.....	10
5.2	Oppsummering av tema som skal beskrives eller konsekvensutredes	10
5.3	Utrekningsprogram - konsekvensutredning.....	12
5.4	Utrekningsprogram øvrige tema - vurderes i reguleringsplan og ROS.....	14
5.5	Risiko- og sårbarhetsanalyse.....	17
5.6	Temaer som inngår i planmaterialet.....	17
6	Planprosess, medvirkning og framdrift.....	17
6.1	Oversikt over saksbehandlingsprosessen	17
6.2	Informasjon og medvirkning	18
6.3	Fremdriftsplan.....	18
7	Vedlegg.....	18
8	Referanser	19



1 Innledning

Planforslaget gjelder igangsetting av privat reguleringsplan for Rekefjord vest i Sokndal kommune med konsekvensutredning. Forslagstiller Rekefjord Stone AS (RSA) har engasjert Multiconsult AS for å utarbeide planmaterialet. Planområdets plassering er vist i figur 1.

Planprogrammet angir hvordan planarbeidet skal utføres. Planprogrammet setter premissene for konsekvensutredningen, og omtaler hvilke temaer som skal utredes. Tiltaket, utvidelse av eksisterende steinbrudd, utløser krav om konsekvensutredning.

1.1 Hensikten med planarbeidet

RSA ønsker å forlenge driften med uttak av stein i eksisterende brudd på vestsiden av Rekefjord. Det er beregnet at med dagens uttakstempo så vil dagens drift i vestbruddet gi 1-2 års rest levetid av steinuttaket innenfor gjeldende reguleringsplan og konsesjon. En utvidelse av steinuttak er derfor av avgjørende betydning for bedriftens fremtid i Rekefjord.

Formålet med planarbeidet er å legge til rette for en forlenget drift. Det gjøres ved å utvide bruddets ytre rammer noe mot nord, for å bedre utnytte eksisterende steinressurs. Utvidelsen av arealet for steinuttak mot nord er på ca. 26 daa, ned til kote +4.

1.2 Krav om konsekvensutredning

Konsekvensutredning har hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 4-1 og 4-2 med tilhørende forskrift om konsekvensutredninger som trådte i kraft 01.07.17, sist endret 01.01.2024. I følge plan- og bygningslovens § 4-2 andre ledd skal reguleringsplaner som kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn konsekvensutredes i henhold til forskrift om konsekvensutredninger.

Etter § 4 i forskrift om konsekvensutredninger (KU) skal forslagstiller vurdere om planforslaget faller inn under kriteriene for konsekvensutredning.

Planforslagets hovedgrep vurderes å utløse krav om detaljregulering med konsekvensutredning og planprogram. Grunnen er at det legges opp til et uttak av stein på mer enn 2 millioner m³ masse (planforslaget åpner for ca. 2.5-2.7 millioner fm³). I henhold til forskrift om konsekvensutredning skal denne typen tiltak konsekvensutredes, og ha planprogram eller melding:

«Uttak av malmer, mineraler, stein, grus, sand, leire eller andre masser dersom minst 200 dekar samlet overflate blir berørt eller samlet uttak omfatter mer enn 2 millioner m³ masse, eller uttak av torv på et område større enn 200 dekar. (Jf. KU-forskriftens § 6, 1. ledd, bokstav b), og tiltak nummer 10 i vedlegg I, uttak av stein.)» (1)

1.3 Hensikten med planprogrammet

Plan- og bygningsloven stiller i § 4-1 krav om utarbeidelse av planprogram som grunnlag for planarbeid som kan ha vesentlige virkninger for miljø og samfunn. Planprogrammet skal gjøre rede for formålet og gjennomføringen av arbeidet med utredningen, søknadsprosess, aktuelle alternativer, behovet for utredninger, fremdrift og medvirkning.

Generelt skal et planprogram legge til rette for en forutsigbar prosess etter retningslinjene i plan- og bygningsloven og tilhørende forskrift om konsekvensutredninger. Dette skal man oppnå gjennom:

- Avklaring av rammer og premisser for arbeidet.
- Beskrivelse av opplegg for medvirkning og informasjon.
- Redegjørelse om overordnede planer og retningslinjer.



- Beskrivelse av alternativer som vil bli vurdert.
- Redegjørelse om de utredninger det er behov for i videre utredningsarbeid med tanke på å synliggjøre hvilke konsekvenser tiltaket medfører.

1.4 Grunneiere

Arealet for uttak av stein i Rekefjord Vest ligger innenfor eiendommen 82/3. Denne eiendommen er eid av RSA, og inneholder steinbruddet, produksjonsanlegg og utskipningsanlegg. En utvidelse av bruddgrensen mot nord omfatter deler av eiendommen 82/3. Her er ønsket bruk avklart, ved at det er inngått avtale med privat grunneier.

1.5 Forslagsstiller og plankonsulent

1.5.1 Tiltakshaver

RSA er en hjørnesteinsbedrift i Sokndal kommune med rundt 30 fast ansatte, og har drevet steinuttak i Rekefjord siden 1963. Det er brudd på begge sider av fjorden, med ulike steinfraksjoner. Selskapet sysselsetter ytterligere 30 personer gjennom langsiktige leverandørkontrakter, og kjøper varer og tjenester lokalt og regionalt for over 250 MNOK hvert år. Bedriften selger årlig ca. 2,5 millioner tonn steinprodukter til det europeiske markedet, og er en viktig aktør i gjennomføring av samfunnsviktige prosjekter innenfor havvind, kystsikring og kritisk infrastruktur. Bruddene i Rekefjord er av Direktoratet for Mineralforvaltning definert som «nasjonalt viktig pukkkforekomst».

1.5.2 Plankonsulent

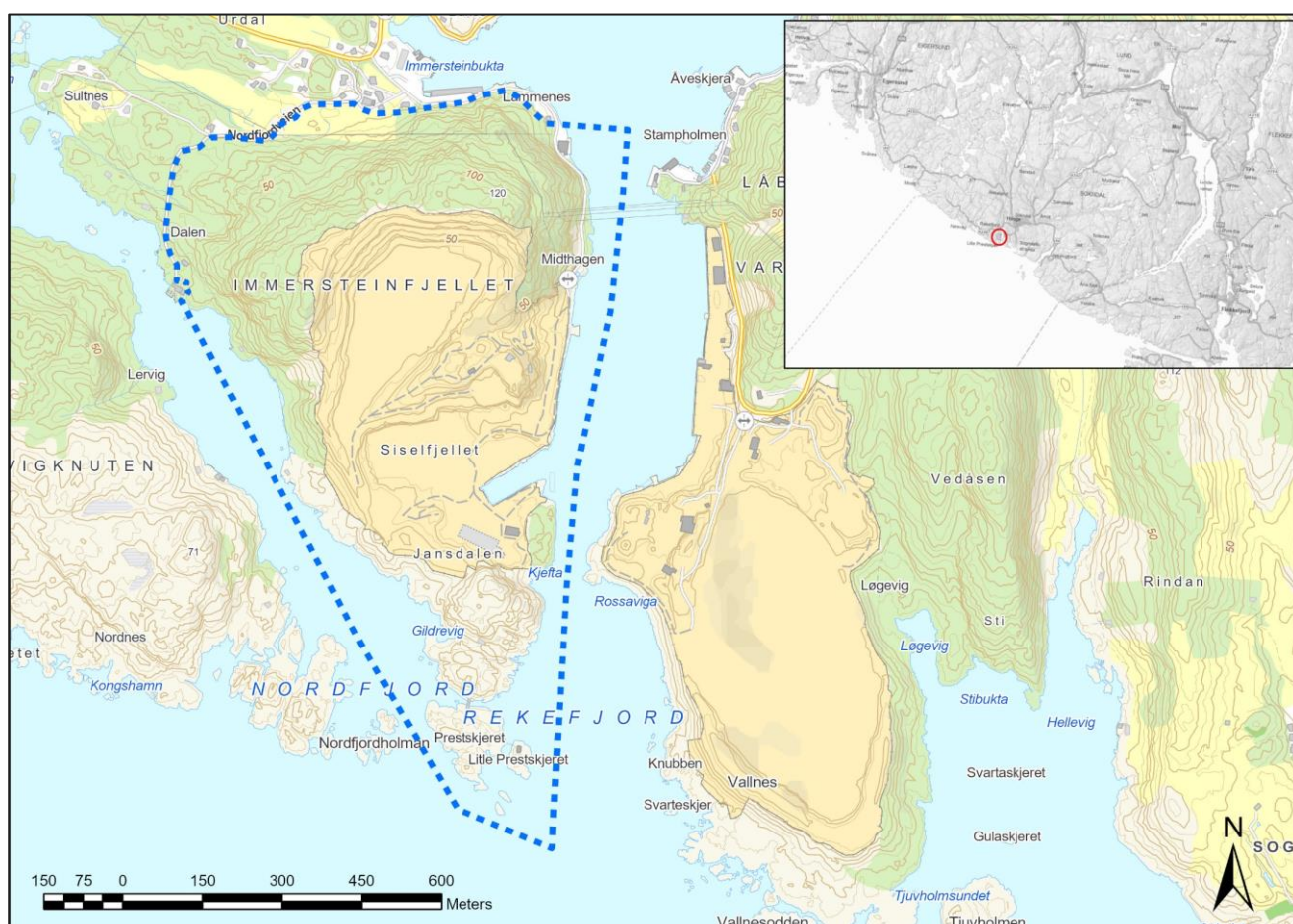
Multiconsult Norge AS er engasjert av RSA for å utarbeide reguleringsplan med konsekvensutredning, med tilhørende fagnotat. Multiconsult er plankonsulent, og vil benyttes som fagressurs på de fleste tema som skal utredes i planprosessen.

Utredning av KU-tema støy, samt støymålinger og beregninger, utføres av Brekke og Strand Akustikk AS. Utredningen av KU-tema forurensing støv utføres av Nemko Norlab.

2 Beskrivelse av tiltaket

2.1 Området.

Planområdet ligger omtrent tre kilometer vest fra kommunesentret, Hauge i Dalane. Området har blitt brukt som steinbrudd i over 50 år, og bærer naturlig nok preg av dette. Denne reguleringsplan omfatter steinbruddet på vestsiden av Rekefjord. Planområdet har en størrelse på ca. 759 dekar og tar med hele dagens brudd på vestsiden samt del av areal i sjø for å tilpasses eksisterende planavgrensning. Videre er planavgrensningen justert noe mot nord for å eventuelt kunne regulere området til LNF-formål med hensynssone bevaring av naturmiljø. Tilgrensende areal nord og nordvest for planområdet er uregulert. Lammensveien er regulert til kjørevei med sideareal i sør til annet friområde og nord for veien er det regulert boliger/fritidshus, småbåthavn, trafikkområde i sjø og vassdrag og friområde, vedtatt 06.02.1989.



Figur 1: Forslag til planavgrensning, vist med blå stiplet linje.

3 Gjeldende planer, retningslinjer og føringer

3.1 Plan- og bygningsloven

For reguleringsplaner som kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn, skal det det som ledd i varslingsplan oppstart utarbeides et planprogram som grunnlag for planarbeidet, jf. plan- og bygningslovens § 4-1.

Planprogrammet skal gjøre rede for formålet med planarbeidet, planprosessen med frister og deltakere, medvirkning med vekt på grupper som antas å bli særlig berørt, hvilke alternativer som vil bli vurdert og behovet for utredninger. Forslag til planprogram sendes på høring og legges ut til



offentlig ettersyn, normalt samtidig med varsling av planoppstart. Planprogrammet fastsettes normalt av planmyndigheten, som her er Sokndal kommune.

Dersom berørte regionale og statlige myndigheter på grunnlag av forslag til planprogram vurderer at planen kan komme i konflikt med nasjonale eller viktige regionale hensyn, skal dette framgå av uttalelsen til forslaget til planprogram.

3.1.1 Planforslaget

Alle forslag til planer etter loven skal ved offentlig ettersyn ha en planbeskrivelse som beskriver planens formål, hovedinnhold og virkninger, samt planens forhold til rammer og retningslinjer som gjelder for området. For reguleringsplaner som kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn, skal planbeskrivelsen gi en særskilt vurdering og beskrivelse – konsekvensutredning – av planens virkninger for miljø og samfunn.

Den juridisk bindende delen av planmaterialet består av plankartet med tilhørende planbestemmelser. Planbeskrivelsen dokumenterer beslutningsunderlaget. Plan- og bygningslovens § 4-3 stiller også krav om at risiko- og sårbarhetsanalyse gjennomføres for planområdet.

Det er Sokndal kommune som er ansvarlig myndighet for behandling av reguleringsplan etter plan- og bygningsloven.

Statlige føringer

3.2 Nasjonale forventninger til kommunal og regional planlegging 2023-27

Regjeringen legger hvert fjerde år fram nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging. Disse skal følges opp i kommunens arealplanlegging. (2)

Retningslinjene slår fast at planlegging av arealbruk skal fremme effektiv ressursutnyttelse, og legge til rette for verdiskapning og næringsutvikling. Forlenget drift i eksisterende steinbrudd vurderes som god ressursutnyttelse, gir forutsigbarhet for kundene, trykker dagens arbeidsplasser og sikrer ikke minst viktig og langsiktig lokal og regional verdiskapning.

3.3 Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging.

Klima- og miljødepartementets retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/2021) gir føringer for planlegging av arealbruk i støyutsatte områder, samt områder hvor det legges til rette for støyende virksomheter (3). Retningslinjen er veiledende, og ikke rettslig bindende. Statlige myndigheter kan imidlertid gi innsigelse dersom det gjøres vesentlige avvik.

3.4 Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging

Retningslinje T-1520 er en statlig anbefaling om hvordan luftkvalitet bør håndteres i kommunenes arealplanlegging. Hensikten med denne retningslinjen er å forebygge helseeffekter av luftforurensninger gjennom god arealplanlegging (4).

3.5 Statlige planretningslinjer for klima og energi (2024), fastsatt 20.12.2024

Formålet er å sikre at klima og energi vektlegges i planleggingen. Staten, fylkeskommunene og kommunene skal gjennom planlegging stimulere og bidra til ytterligere reduksjon av klimagassutslipp, samt økt miljøvennlig energiomlegging. Planleggingen skal også bidra til at samfunnet forberedes på og tilpasses klimaendringene. (5)



3.6 Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen (1995), fastsatt 20.09.1995

Formålet er å synliggjøre og styrke barn og unges interesser i planlegging og byggesaksbehandling etter plan- og bygningsloven, gi kommunene bedre grunnlag for å ivareta barn og unges interesser, samt bedre grunnlag for å vurdere saker der barn og unges interesser kommer i konflikt med andre hensyn/interesser. (6)

3.7 Statlige planretningslinjer for arealbruk og mobilitet, fastsatt 24.01.2025

Formålet med retningslinjene er å sikre en samordnet og bærekraftig bolig-, areal- og transportplanlegging og bidra til mer effektive planprosesser.

Retningslinjene skal fremme et lavutslippssamfunn gjennom utvikling av bærekraftige, kompakte og attraktive byer og tettsteder. Arealbruken skal tilrettelegge for gode mobilitetsløsninger og redusert transportbehov. Planleggingen skal legge til rette for tilstrekkelig boligbygging og næringsutvikling, med vekt på gode regionale løsninger.

I distriktsområder med lavt utbyggingspress, lavt folketall og/eller negativ befolkningsutvikling skal retningslinjene særlig bidra til utvikling av levedyktige lokalsamfunn. (7)

Regionale planer og føringer

3.8 Utviklingsplan for Rogaland 2025-2028, regional planstrategi

Planen gir strategisk retning til samfunnsutviklingen i fylket, bidrar til å samordne innsats og virkemiddelbruk i felles retning og mobiliserer regionale aktører rundt felles mål. Planen har fire langsiktige mål. Det er:

1. Attraktive lokalsamfunn, tettsteder og byer
2. Konkurransedyktig region
3. Helsefremmende og inkluderende samfunn
4. Klimaomstilling og livskraftig naturmiljø

Hvert av disse målene har tre innsatsområder som skal stå i fokus i perioden 2025-2028

3.9 Regional plan for Dalane 2019-2030

Planens hovedmål beskriver regionens tilstand i 2030. I Dalane er det attraktivt å bo, arbeide, drive næring og reise. I tillegg til hovedmålet er det seks delmål med tilhørende strategier. Planen skal bidra til samordning av statlige, regionale og kommunale virkemidler for å nå målet. Den legger felles og langsiktige rammer for arealbruk og transport.

3.10 Regionalplan for kulturmiljø 2023-2035 (vedtatt 14.06.23)

Planen skal bidra til å bevare og utvikle den felles kulturarven vår. I vedlegg til regionalplanen er Rekefjord Øst beskrevet, og definert som et kulturmiljø av regional interesse. (8)

3.11 Regionalplan for grønn industri– for areal- og kraftkrevende næring (datert 30.06.2023)

Rogaland Fylkeskommune har lagd planen for å bidra til utviklingen av grønn industri, og balansere industri mot andre interesser. (9)



Kommunale planer

3.12 Kommuneplanens samfunnsdel (vedtatt 31.10.22)

Næringsutvikling er ett av fire satsingsområder for kommunen. Kommunen skal sikre gode rammevilkår for eksisterende næringsliv, og videreutvikle dette.

Det skal sikres tilstrekkelig areal for utvikling av næringsvirksomheter og hindre at eksisterende virksomheter fortrenses eller bygges inne. Videre skal det sikres at arealer som er brukt til mineralutvinning eller industriproduksjon i ettertid kan gjenbrukes til nye næringsformål. Det vil ivareta næringsareal for virksomheter med behov for sjøtilknytning innenfor omgivelsenes tålegrense.

En revisjon av kommuneplanens samfunnsdel (for 2025-35) ble lagt ut til offentlig ettersyn våren 2025, med høringsfrist til den 31.03.25. Her heter det bla. at man skal arbeide for å sikre gjenbruk av industriarealer til nye næringsarealer.

3.13 Kommuneplanens arealdel

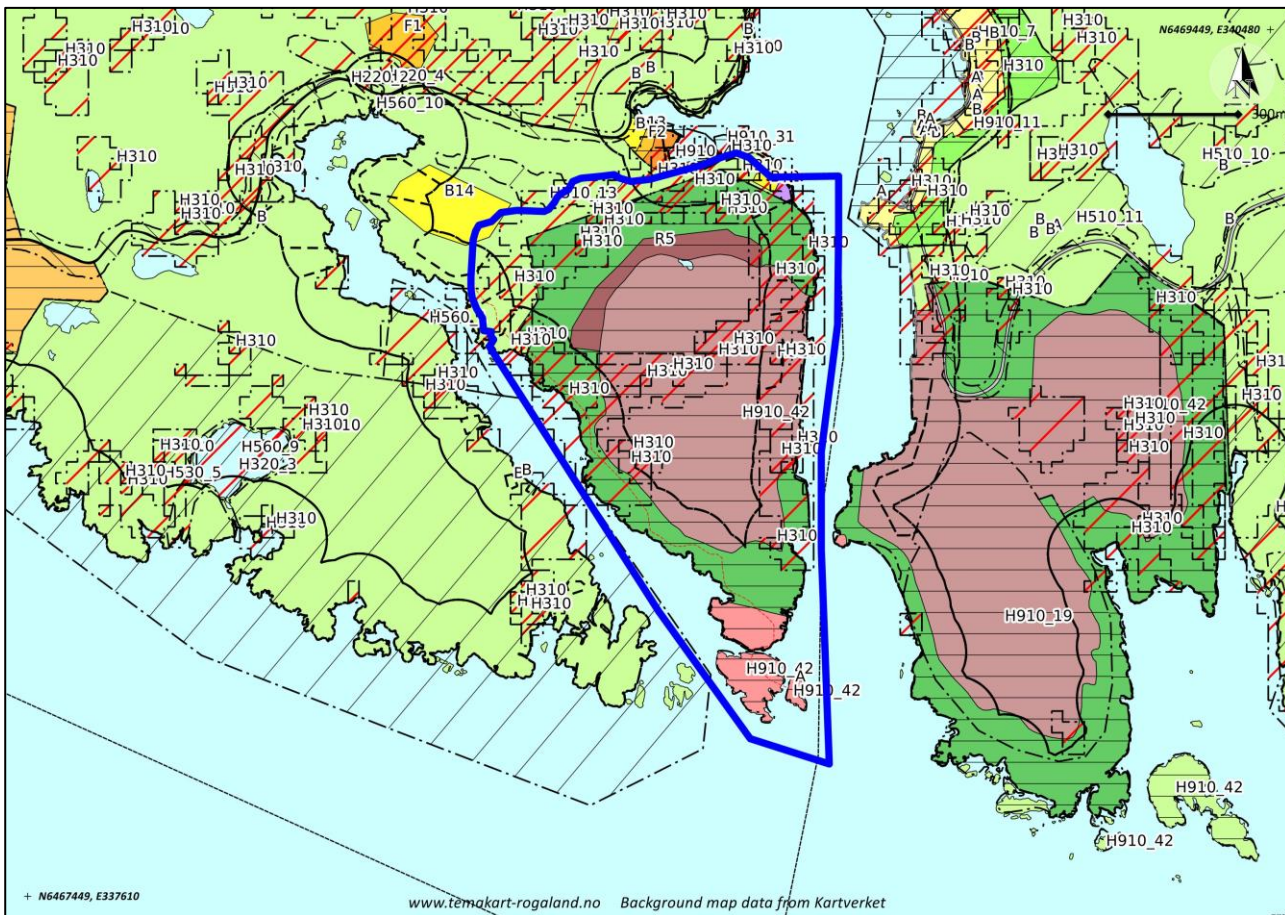
I kommuneplan er arealene i planområdet hovedsakelig avsatt til Råstoffutvinning. Helt sør i planområdet, ved Lille Prestekjær fyr, er det avsatt areal til offentlig eller privat tjenesteyting. Arealene i sjø er avsatt til bruk og vern av sjø og vassdrag. Fareområde for ras- og skredfare er merket med rød skravur.

Gjeldene kommuneplan er under revisjon og ble lagt ut på høring høsten 2024. Det ble i forbindelse med 1.gangsbehandlingen lagt inn forslag til ny bruddgrense i Immersteinfjellet på ca. 26 mål mot nord. Statsforvalterne fremmet innsigelse til masseuttak for R5, men innsigelsen er løst og ble trukket i juni 2025.

Sokndal kommune vedtok den 16.09.25 en revisjon av del av kommuneplanens arealdel for området R5- masseuttak. Vedtaket åpner for en utvidelse av masseuttaket mot nord på ca. 26 daa for RSA. Følgende plankrav og premisser i bestemmelsen ble vedtatt gjeldende for planforslaget:

1. Plankrav (krav om detaljregulering) for R5 med tilstøtende areal:
 - For utvidelse av masseuttak R5 Rekefjord skal det utarbeides detaljregulering med tilhørende konsekvensutredning jfr. §2.1 Plankrav i bestemmelsene til kommuneplanen.
2. Parkformål i tilknytning til R5 endres til LNF-formål med hensynssone bevaring av naturmiljø
 - Ny bestemmelse 3.1.5d: "Det skal utarbeides en samlet detaljregulering med konsekvensutredning for utvidelse av masseuttaket R5 i Rekefjord og som også skal omfatte tilhørende LNF-formål med hensynssone bevaring av naturmiljø. Det skal ikke tas ut vegetasjon utenfor det avsatte uttaksområdet i kommuneplanen. Det må i forbindelse med konsekvensutredningen utredes både direkte og indirekte virkninger på naturmangfoldet i området. Endelig avgrensning mellom R5 og tilstøtende formål skal avklares i detaljregulering."
 - Endring i plankart: Parkområde ved R5 endres til LNF-formål med hensynssone bevaring av naturmiljø
3. I bestemmelser til R5 må det gå fram at risiko- og sårbarhetsanalyse i detaljregulering må omfatte vurdering av hensyn til nabobebyggelse, blant annet i forbindelse med sprenging. I detaljregulering må det i nødvendig grad fastsettes hensynssoner med tilhørende bestemmelser:

- Tilføjelse til bestemmelse 3.1.5d: "Risiko- og sårbarhedsanalysen i detaljregulering skal omfatte vurdering af hensyn til nabobebyggelse, blandt andet i forbindelse med sprengning samt det må i nødvendig grad fastsettes hensynssoner med tilhørende bestemmelser:



Figur 2: Kommuneplanens arealdel med foreløpig planavgrensning i blå stiplet linje. Kilde: (GISLink.no, 2024)

3.14 Handlingsplan for næringsutvikling (vedtatt 19.09.23)

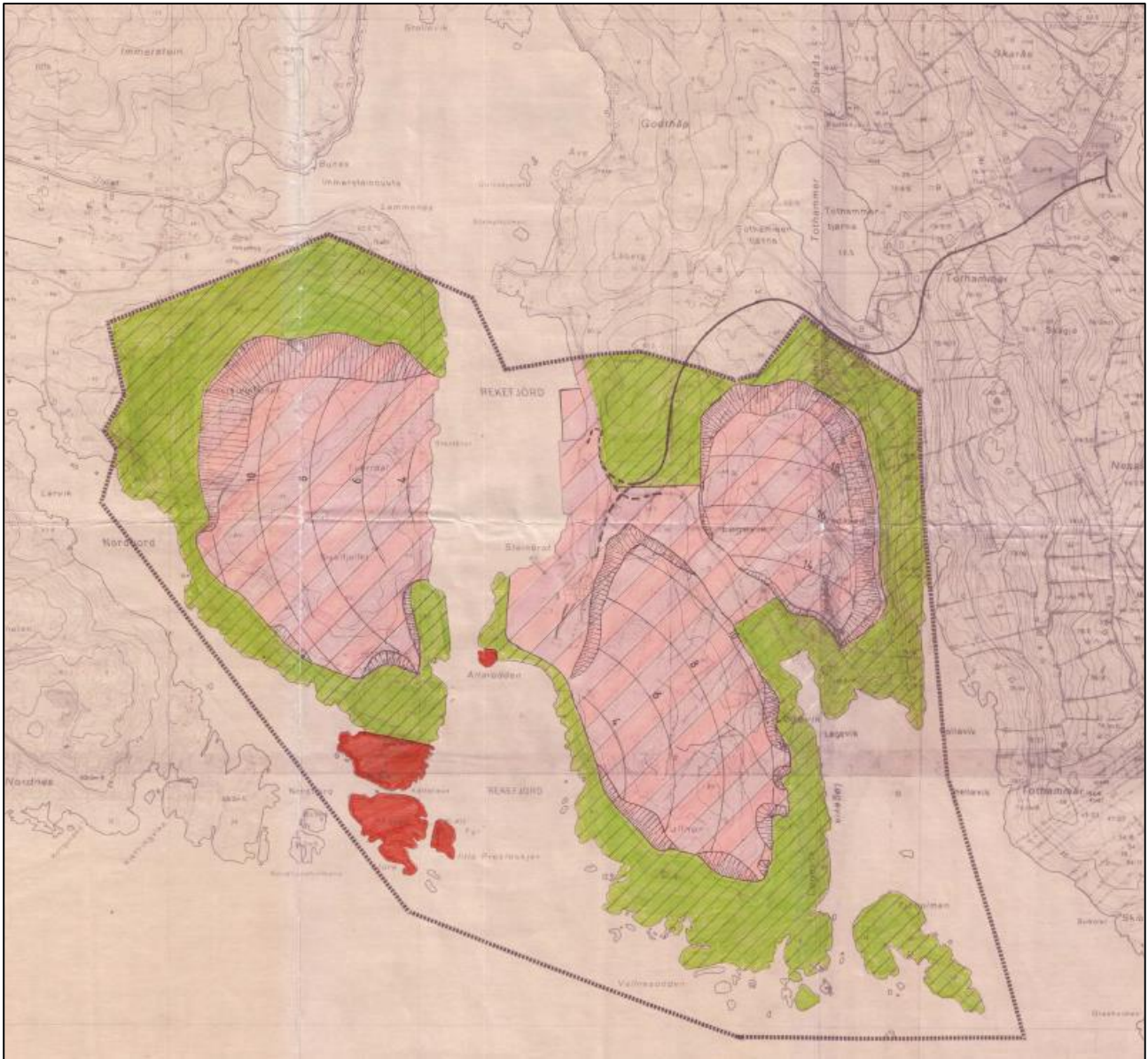
Kommunen vedtok handlingsplan for næringsutvikling i september 2023. (KS 067/23). (11) Her vektlegges det at Sokndal har flere større aktører innenfor bergverks- og steinindustri som utgjør en stor andel av de lokale arbeidsplassene. Generelt for kommunen er det svært viktig at en satser på en bredde i lokale arbeidsplasser, der det både er kompetansearbeidsplasser og industri- og fagarbeidsplasser. (12)

Råstoffutvinning i Rekefjord er trukket fram som et delmål, der videreutvikling av områdene vil måtte prioriteres i planperioden for å sikre tilstrekkelig tilgang til næringsareal. Handlingsplanen slår videre fast at kommunen og nærmiljøet bør involveres i arbeidet med å se på etterbruk av dagbruddet i Rekefjord.

3.15 Reguleringsplaner

Området er omfattet av Reguleringsplan for Industriområde Rekefjord, fra 18.06.1991 (planID 1991001), se Figur 3-2 som inkluderer områdene på begge sider av Rekefjord. Planen ble godkjent av Miljøverndepartementet 13.04.1992. Det er i reguleringsplanen regulert formål til industri/steinbrudd, hvor det kan foretas uttak og produksjon av stein og beslektet industrivirksomhet.

Rundt steinbruddet er det regulert formål til parkbelte, som skal fremstå som uberørt natur. I sørvest er det regulert formål for offentlig bygninger (bygninger for Fyrvesenets varslingstjenester).



Figur 3: Gjeldende reguleringsplan for Rekefjord. (13)

4 Beskrivelse av tiltaket

RSA legger opp til å utvide dagen virksomhet mot nord på ca. 26 daa i tråd med nylig vedtatt kommuneplan for R5 masseuttak, ned til kote +4. Pukkforekomsten er av Direktoratet for Mineralforvaltning definert som «nasjonalt viktig pukkforekomst». Infrastruktur med transport av masser på skip vurderes som svært god.

4.1 Nullalternativet

I henhold til forskrift om konsekvensutredninger § 20 skal en konsekvensutredning inneholde en beskrivelse av den nåværende miljøtilstanden og gi en oversikt over hvordan miljøet antas å utvikle seg hvis planen eller tiltaket ikke gjennomføres (0-alternativet).

Nullalternativet brukes som sammenlikningsgrunnlag når det vurderes hvilken påvirkning en plan eller et tiltak vil ha. Nullalternativet legger opp til at utvidelsen mot nord ikke gjennomføres. Området benyttes til fortsatt uttak av stein, men kun innenfor rammene av gjeldende reguleringsplan og tillatelser. Dette medfører en snarlig avvikling av steinbruddet i Rekefjord Vest hvor det kun gjenstår ca. 1-2 års videre drift. En avslutning av steinbruddet i vest allerede om 1-2 år vil medføre at Rekefjord Stone med dagens drift i ytterste konsekvens må avvikles.

Kommuneplanens arealdel for R5 har iht. vedtak den 16.09.25 avsatt et areal i Immerstein til fremtidig råstoffutvinning. I nullalternativet vil ikke dette arealet tas i bruk slik kommuneplanen legger opp til.

4.2 Alternativ 1 – Planforslaget

RSA ønsker å forlenge driften med uttak av stein i eksisterende brudd, på vestsiden av Rekefjord iht. vedtatt ny kommuneplan for R5, datert 16.9.25.

Formålet med planarbeidet er å legge til rette for en forlenget drift av en definert «nasjonalt viktig pukkkforekomst». Det gjøres ved å utvide bruddets ytre rammer noe mot nord, for å bedre utnytte eksisterende steinressurs. Utvidet areal er på ca. 26 daa og vil sikre fortsatt drift og arbeidsplasser.

Årlig uttak for Rekefjord Vest steinbruddet, er i dag på ca. 1,3 million tonn pr år. Rekefjord Stone AS har beregnet at ved en utvidelse av bruddets ytre grense, vil kunne gi ca. 2.6 millioner fm³. Dette tilsvarer ca. 7.2 millioner tonn stein (5-6 år). Med senere uttak av området under dagens finknuseverk og/eller uttak under kote +4 (vil kreve egen reguleringsprosess) så har selskapet en målsetning om å fortsette med bergindustri i vestbruddet fram til ca. 2040. Dette avhenger imidlertid av årlig uttaksvolum og fremtidige tillatelser.



Figur 2: Illustrasjon av areal for fremtidig råstoffutvinning ca. 26 daa, marker med hvit strek.



5 Oversikt over tema som skal beskrives eller konsekvensutredes

5.1 Metode

Utredningen skal besvare relevante krav i forskrift om konsekvensutredninger. Temaautredningene skal følge plansaken og innarbeides i planbeskrivelsen.

For hver temaautredning skal det gis en kort beskrivelse av dagens situasjon, beskrivelse av tiltaket samt en vurdering av tiltakets konsekvenser for det aktuelle tema.

I henhold til forskrift om konsekvensutredning er det kun beslutningsrelevante virkninger av tiltaket som skal utredes. I tråd med forskriften skal vurderingene så langt som mulig basere seg på kjent kunnskap. Alle temaautredningene i konsekvensutredningen skal ha et eget metodekapittel, samt kildehenvisning for å sikre etterprøvbarehet. For tema som faller inn under Miljødirektoratets Veileder om konsekvensutredninger for klima og miljø (M-1941), skal metodene i denne benyttes. Temaene naturmangfold, landskap, støy og luftforurensning, er temaer som inngår i M-1941.

5.2 Oppsummering av tema som skal beskrives eller konsekvensutredes

I henhold til KU-forskriften § 14, bokstav b, skal planprogram inneholde en beskrivelse av forholdene som etter kapittel 5 skal utredes, og hvilke metoder som er tenkt benyttet for å skaffe nødvendig kunnskap.

Forskrift om konsekvensutredninger § 21 angir at konsekvensutredningen skal vurdere vesentlige virkninger for miljø og samfunn for en rekke ulike temaer. I henhold til listen i forskrift om konsekvensutredninger § 21, ansees følgende tema aktuelle:

Tabell 1: Vurdering av Temaer som skal konsekvensutredes:

Kap.	Tema	Vurdering	Inngår i KU
4.2.1	Naturmangfold jf. naturmangfoldloven	Utredes som del av konsekvensutredningen. Kunnskapsnivået for naturmangfold på land vil bli belyst ved at planområdet og umiddelbare nærområder kartlegges for naturtyper basert på Miljødirektoratets instruks.	JA
4.3.1 (evt 4.2.1)	Økosystemtjenester	Utredes ikke som en del av konsekvensutredningen, inngår i tema naturmangfold.	JA, inngår i utredningen over.
4.3.2	Nasjonalt og internasjonalt fastsatte miljømål	Utredes ikke som del av konsekvensutredningen. Beskrives som en del av planer/mål i planbeskrivelsen.	NEI
4.3.3	Kulturminner og kulturmiljø	Teamet kulturmiljø utredes ikke som del av konsekvensutredningen. Kan inngå i noen grad i tema landskap ved at fjernvirkninger innarbeides i KU-tema landskap. Registrering av kulturminner er utført i nærområdet i regionale og kommunale verneplaner, og utredes ikke som del av konsekvensutredningen. Temaet omtales i planbeskrivelsen	NEI



4.3.4	Friluftsliv	Tilgjengelighet til Presteskjær fyr er viktig og skal ikke forringes. Utrekes ikke som del av konsekvensutredningen. Temaet vurderes og omtales som del av planbeskrivelsen.	NEI
4.2.2	Landskap	Utrekes som del av konsekvensutredningen.	JA
4.3.5	Klimagassutslipp	Utrekes ikke som tema i konsekvensutredningen. Temaet ansees ikke som relevant.	NEI
4.2.3	Støy	Utrekes som del av konsekvensutredningen.	JA
4.2.4	Luftforurensing/støv	Utrekes som del av konsekvensutredningen.	JA
4.3.6	Grunnforurensning	Utrekes som del av ROS-analysen som følger planforslaget.	NEI
4.3.7	Vannmiljø	Utrekes som del av ROS-analysen som følger planforslaget.	NEI
4.3.8	Jordressurser og viktige mineralressurser	Utrekes ikke som del av konsekvensutredningen. Jordressurser anses ikke som relevant. Tiltaket medfører uttak av mineralressurser og dette omtales som del av planbeskrivelsen.	NEI
4.3.9	Samisk natur- og kulturgrunnlag	Utrekes ikke som tema i konsekvensutredningen. Temaet ansees ikke som relevant.	NEI
4.3.10	Trafikk og transportbehov	Utrekes ikke som del av konsekvensutredningen. Transportbehov på skip/vei omtales som del av planbeskrivelsen.	NEI
4.3.11	Energiforbruk og energiløsninger	Temaene anses som lite relevante, men beskrives kort i planbeskrivelsen.	NEI
4.3.12	Beredskap og ulykkesrisiko	Utrekes som del av ROS-analysen som følger planforslaget.	NEI
4.3.13	Virkninger som følge av klimaendringer herunder risiko ved havnivåstigning, stormflo, flom og skred	Utrekes som del av ROS-analysen som følger planforslaget.	NEI
4.3.14	Helsevirkning. Befolkningens helse og helsens fordeling i befolkningen	Folkehelse utrekes ikke som et eget tema i konsekvensutredningen. Støy og luftforurensning omtales i egne temautredninger.	NEI
4.3.15	Tilgjengelighet for alle til uteområder og gang- og sykkelveinett	Utrekes ikke som et eget tema i konsekvensutredningen. Omtales i planbeskrivelsen.	NEI



4.3.16	Barn- og unges oppvekstvilkår	Utrede ikke som et eget tema i konsekvensutredningen. Omtales i planbeskrivelsen.	NEI
4.3.17	Kriminalitetsforebygging	Utrede ikke som et eget tema i konsekvensutredningen. Temaet vurderes som ikke relevant.	NEI
4.3.18	Arkitektonisk og estetisk utforming, uttrykk og kvalitet	Utrede ikke som et eget tema i konsekvensutredningen. Påvirkning på omgivelsene vurderes under tema landskap.	NEI
4.3.19	Lokal og regional utvikling	Omtales i planbeskrivelsen.	NEI

5.3 Utredningsprogram - konsekvensutredning

I tabellen under beskrives dagens situasjon, og hvilke metoder som er aktuelle for konsekvensutredning. Vi angir også hvordan temaet skal dokumenteres. Konsekvensutredningen skal baseres på metoden i Miljødirektoratets veileder M-1941 Konsekvensutredninger for klima og miljø.

Temaspesifikke metodekrav er angitt under det enkelte tema under.

5.3.1 Naturmangfold

Dagens situasjon		
Planområdet med influensområdet omfatter den nordlige og nordvestlige delen av Immersteinfjellet. Området består av en skogkledt nordvendt åsside med en variert småskala topografi. Det er kartlagt 19 naturtyper i skogen innenfor influensområdet. Området har et spesielt rikt mangfold av epifytter (lav og moser), blant disse flere truede og rødlistede arter. Disse ligger alle i området avsatt til grønnstruktur i kommuneplan og i planforslaget. Naturmangfold skal utredes som en del av konsekvensutredningen. Kunnskapsnivået for naturmangfold på land vil bli belyst ved at planområdet og nærområder kartlegges for naturtyper basert på Miljødirektoratets instruks. Det er gjort kartlegginger av fugl og naturmangfold på land. Funn av arter og økosystemtjenester vil ligge til grunn for utredningen. Eksisterende kunnskapsgrunnlag er gjennomgått.		
Utredninger og avklaringer som foreligger		
I 2024 gjennomførte tre biologer/naturforvaltere feltbefaringer i området rundt det eksisterende steinbruddet. Befaringene ble utført i perioden mai- august, og dekket hele Immersteinfjellet samt en buffersone rundt. Eksperter på lav og mose, naturtyper og fugl, deltok i kartleggingsarbeidet. I tillegg til feltbefaringene ble eksisterende kunnskapsgrunnlag gjennomgått. Alle Artsregistreringer og observasjoner er tilgjengelig i artsdatabanken, herunder artskart og kart over naturtyper (Nin-kart) .		
Antatte problemstillinger og utredningsbehov	Metodebeskrivelse	Dokumentasjon
Redegjøre for naturverdier innenfor, og i influensområdet samt virkninger dette vil ha, både direkte og indirekte. Benytte eksisterende informasjon.	Veileder M-1941	Det utarbeides en egentlig delrapport om tema basert på M-1941. Temaet omtales også i planbeskrivelse.



Kartlegge arter og naturtyper i planområdet.	Veileder M-1941. Feltkartlegging.	
Minimere naturinngrep og påvirkning	Vurdere og redegjøre for plangrep som begrenser påvirkning.	
Vurdere behov for avbøtende tiltak/skadeforebyggende tiltak.	Vurdere krav i detaljregulering iht.faglige anbefalinger.	

5.3.2 Økosystemtjenester

Dagens situasjon
Området har i dag Steinbrudd, eldre beiteområder og ulike typer skogholt. Nord for dagens steinbrudd går en relativt bratt fjellside, vendt mot nord.
Utredninger og avklaringer som foreligger
Nasjonal kunnskapsbank for naturmangfold. Artsregistreringer og observasjoner finnes i artsdatabanken, herunder artskart og kart over naturtyper (Nin kart). NIBIO Kilden. Omtales som del av KU- naturmangfold.

5.3.3 Landskap

Dagens situasjon		
Nord for dagens stenbrudd går en relativt bratt fjellside, vendt mot nord. Immersteinfjellet danner en tydelig landskapskontur.		
Utredninger og avklaringer som foreligger		
Kart med topografi, landskapstrekk, og arealressurser. Fotomontasjer, fjernvirkninger av forslag til uttak.		
Antatte problemstillinger og Utredningsbehov	Metodebeskrivelse	Dokumentasjon
Beskrive verdier og karakterer og vurdere virkninger av ny plan. Tiltaket vil kunne endre landskapsbildet i nærområdet, og kunne endre del av utsikt fra enkelte boliger, samt fra turveier og friområder.	Veileder M-1941 Vurdere fjernvirkning, vurdere og ta hensyn til viktige siktlinjer og landskapsformasjoner. Konsekvenser for landskap vurdere iht. synlighet, fragmentering, skala, formgivning og tilhørighet/identitet.	Det utarbeides en egent delrapport om tema basert på M 1941. Temaet omtales også i planbeskrivelse.
Vurdere plangrep som begrenser landskapsvirkninger	Vurderes i 3-d modell, foto og befarng.	Inngår i planbeskrivelse. Ev. landskapsendringer og vises i illustrasjoner og fotomontasje.

5.3.4 Støy

Dagens situasjon
Området har i dag et eksisterende steinbrudd med pågående aktivitet, på begge sider av Rekefjord. Nord for dagens steinbrudd går en relativt bratt fjellside, vendt mot nord. Knuseverk og lossing av stein til uttransportering medfører støy til omgivelsene.
Det foretas kontinuerlige støymålinger ved ulike målestasjoner, og det rapporteres jevnlig på støy. Krav i gjeldende tillatelse om støy overholdes. Selv om støynivået er innenfor gitte tillatelser, rapporterer fastboende og besøkende i Rekefjord støyen som en belastning.
Utredninger og avklaringer som foreligger
Utslippstillatelse fra Miljødirektoratet. Langtidsmålinger støy (14)
Bedriften loggfører alle mottatte klager på støy.
3d-modelleringer av området for utvidelsen, inngår i arbeidet med vurdering av støy.



Antatte problemstillinger og Utredningsbehov	Metodebeskrivelse	Dokumentasjon
Beskrive dagens støysituasjon og vurdere virkninger av nytt planforslag. Vurdere om tiltaket vil permanent kunne endre støysituasjonen som følge av endret topografi og evt skjermingstiltak.	Veileder M-1941. Innhente tall fra de ulike pågående målinger, fra målestasjoner som allerede er utplassert i Rekefjord.	Det utarbeides en egent delrapport om tema basert på M 1941. Temaet omtales også i planbeskrivelse.
Vurdere støy fra midlertidig anleggsarbeid i R5/nye arealer for utvinning.		
Vurdere behov for avbøtende tiltak/skadeforebyggende tiltak.	Vurdere krav i detaljregulering iht. faglige anbefalinger.	

5.3.5 Luftforurensing/støv

Dagens situasjon		
Steinbruddets aktivitet, både knusing og oppbevaring av fine masser, gir noe utslipp av støv. Nivå er i henhold til gitte tillatelser. Naboer rapporterer om støv som sjenerende.		
Utredninger og avklaringer som foreligger		
Kontinuerlige målinger av utslipp av støv, fra målestasjoner utplassert i Rekefjord. Det pågår kontinuerlige målinger av støvnedfall, ved seks ulike plasseringer i området rundt steinbruddet. Det arbeides med å slutføre ett års nedfallsmålinger av svevestøv. Rapport om utslipp til luft fra steinvirksomheten. (15) Beregninger av utslipp av støv for eksisterende drift og beregning av spredning av svevestøv. (per 30.12.21). Tillatelse etter forurensingsloven har blitt gitt jevnlig, sist 22.11.23. (16) Tillatelsen setter rammene for bedriftens aktivitet, og utslipp fra produksjonen.		
Antatte problemstillinger og Utredningsbehov	Metodebeskrivelse	Dokumentasjon
Beskrive dagens utslipp av partikler og støv. Vurdere evt virkninger av ny plan. Beregninger for å avdekke om tiltaket vil midlertidig kunne endre utslippsmengde og mønster?	Veileder M-1941 Innhente tall fra de ulike pågående målinger, fra målestasjoner som allerede er utplassert i Rekefjord.	Det utarbeides en egent delrapport om tema basert på M 1941. Temaet omtales også i planbeskrivelse.
Vurdere evt utslipp av støv fra midlertidig anleggsarbeid i R5/nye arealer for utvinning?		
Vurdere behov for avbøtende tiltak/skadeforebyggende tiltak.	Vurdere krav i detaljregulering iht faglige anbefalinger.	

5.4 Utredningsprogram øvrige tema - vurderes i reguleringsplan og ROS

5.4.1 Nasjonalt og internasjonalt fastsatte miljømål

Dagens situasjon
Stortinget har vedtatt nasjonale og internasjonale klima- og miljømål fordelt på områdene naturmangfold, kulturminner og kulturmiljø, friluftsliv, forurensning og klima. Målene skal følges opp i kommunenes arealpolitikk.



5.4.2 Kulturminner og kulturmiljø

Dagens situasjon
Registreringer av kulturminner i nærområdet er allerede utført i overordnede verneplaner. Innenfor planområdet er det ellers ikke gjort funn eller registreringer av kulturminner, Sefrak- bygg o.a. planområdet inngår ikke i landskapsvernområde, hensynssoner kulturmiljø e.l. i overordnede planer (16) Regionalplan for kulturmiljø 2023-2035 (8) Naturbase.no - kulturminner mm
I sørlig ende av Rekefjord Vest, Ved innløpet til Rekefjord, ligger Lille Presteskjær fyr som ble bygget i 1895, og var bebodd av fyrmester fram til 1973.
Det finnes ingen øvrige registrerte kulturminner, kulturmiljø eller fortidsminner i eller like inntil planområdet.

5.4.3 Friluftsliv

Dagens situasjon
Det er friluftsinnteresser tett på området og fritidsbebyggelse. Rundt stenbruddet er det enkelte turveier, bade- og grillplasser, fuglekikking, og det populære Lille Presteskjær fyr. Friluftslivet ved Presteskjæret er en sentral kvalitet i området.
Planområdet er godt synlig i landskapet. Friluftsliv- og naturopplevelser ved Rekefjord påvirkes av Stenbruddet i dag, både visuelt og gjennom lyd fra anlegget.

5.4.4 Grunnforurensning

Dagens situasjon
Planområdet omfatter et stenbrudd med utslipp av partikler til Rekefjorden. Se Pkt. 5.4.5 under. RSA bygger nytt renseanlegg for å håndtere utslipp av steinstøv til Rekefjord. Anlegget vil stå klart i løpet av 2025, og møter krav i gjeldende utslippstillatelse.

Inngår som del av ROS-analysen.

5.4.5 Vannmiljø

Dagens situasjon
Stenbruddet har både direkteutslipp og diffus avrenning av partikler til Rekefjorden, både i fjordens vestlige (planområdet) og østlige del. Det er gjort prøvetakninger og feltarbeid for å undersøke vannmiljø, sist i juni og september 2024. Resipientundersøkelse (19) Notat – resipientvurdering (20) RSA bygger i 2025 nytt renseanlegg på vestsiden for å møte krav i ny utslippstillatelse til utslipp av suspendert stoff. Det er satt en frist i ny tillatelse om at anlegget skal være i drift i løpet av 2025 for å møte krav i gjeldende utslippstillatelse.

Inngår som del av ROS-analysen.

5.4.6 Jordressurser og viktige mineralressurser

Dagens situasjon
Bruddet er definert som «nasjonalt viktig pukkkforekomst». (24) Råstoffet er av nasjonal betydning. En del av dette begrunnes i kystnær beliggenhet med utskipningskai som kan levere masser til store ulike prosjekter av nasjonal, regional og lokal betydning både i inn- og utland. befolkningsområder. Pukkkdatabasen- NGU- Norges geologiske undersøkelse. (24)



5.4.7 Samisk natur- og kulturgrunnlag

Temaet vurderes som ikke relevant.

5.4.8 Trafikk og transportbehov

Dagens situasjon
Planområdet omfatter et steinbrudd med pågående aktivitet; uttak av masser, knusing og uttransportering i all hovedsak på skip. Planforslaget legger opp til samme type og mengde transport som i dag.

5.4.9 Energiforbruk og energiløsninger

Temaet vurderes som ikke relevant.

5.4.10 Beredskap og ulykkesrisiko

Inngår som del av ROS-analysen.

5.4.11 Virkninger som følge av klimaendringer

Herunder risiko ved havnivåstigning, stormflo, flom og skred. Inngår som del av ROS-analysen.

5.4.12 Helsevirkninger

Temaet gjelder konsekvenser for befolkningens helse og helsens fordeling i befolkningen. Det utarbeides egne temautredninger for støy og luftforurensing/støv. Ev. helsevirkninger av støy og luftforurensning skal fanges opp av disse utredningene

5.4.13 Tilgjengelighet for alle til uteområder og gang- og sykkelveinett

Dagens situasjon
Planområdet omfatter noe grønnstruktur og eksisterende turvei til Lille Prestskjær fyr. Øvrig gang- og sykkelveinett er ikke en relevant problemstilling.

Inngår som del av beskrivelsen av friluftsliv og ev. trafikk og transportbehov.

5.4.14 Barn- og unges oppvekstsvilkår

Dagens situasjon
Planområdet omfatter hovedsakelig et steinbrudd med pågående aktivitet; uttak av masser, knusing og uttransportering. For steinbruddet er det strenge adgangsrestriksjoner, og området benyttes ikke av barn og unge. Barn og unge benytter naturlig nok nærområdet, med turområder, fjorden mm.

Inngår som del av beskrivelsen av friluftsliv.

5.4.15 Kriminalitetsforebygging

Temaet vurderes som ikke relevant.

5.4.16 Arkitektonisk og estetisk utforming, uttrykk og kvalitet

Temaet vurderes som ikke relevant. Se ellers tema landskap over.



5.4.17 Lokal og regional utvikling

RSA bidrar til arbeidsplasser samt kjøp av varer og tjenester i lokalmiljøet. Omtales som del av planbeskrivelse.

5.5 Risiko- og sårbarhetsanalyse

Det skal utarbeides en risiko- og sårbarhetsanalyse, jf. pbl § 4-3, som vil avdekke eventuelle risikomomenter og gi anbefalinger om eventuelle avbøtende tiltak. DSBs veileder for ROS-analyser (2017) legges til grunn. Geotekniske forutsetninger, forurensning, trafikale forhold, terrengtilpasning og overvann vil blant annet være aktuelle temaer. RSA er ikke definert som en storulykkebedrift.

5.6 Temaer som inngår i planmaterialet

- Nasjonalt og internasjonalt fastsatte miljømål (omtales i planbeskrivelsen)
- Kulturminner og kulturmiljø (omtales i planbeskrivelsen)
- Friluftsliv (omtales i planbeskrivelsen)
- Grunnforurensning (omtales i planbeskrivelsen og ROS-analyse)
- Vannmiljø (omtales i planbeskrivelsen og ROS-analyse)
- Viktige mineralressurser (omtales i planbeskrivelsen)
- Trafikk og transportbehov (omtales i planbeskrivelsen)
- Energiforbruk og energiløsninger (omtales i planbeskrivelsen)
- Beredskap og ulykkesrisiko (utredes som del av ROS-analysen)
- Virkninger som følge av klimaendringer herunder risiko ved havnivåstigning, stormflo, flom og skred (utredes som del av ROS-analysen)
- Tilgjengelighet for alle til uteområder og gang- og sykkelveinett (omtales i planbeskrivelsen)
- Lokal og regional utvikling (omtales i planbeskrivelsen)

6 Planprosess, medvirkning og framdrift

6.1 Oversikt over saksbehandlingsprosessen

Planarbeidet følger de vanlige fasene i planprosess i tråd med plan- og bygningsloven, og som Sokndal kommune legger opp til.

Første fase omfatter innsendelse av planinitiativ, som også omtales som bestilling av oppstartsmøte. I denne fasen avklares også plikt til konsekvensutredning. Oppstartsmøte ble avholdt med Sokndal kommune den 23. september 2025.

Konsekvensutredninger vil gjennomføres i tråd med fastsatt planprogram, og gjennom dialogfasen vil det utarbeides et planforslag som sendes inn til kommunen for førstegangsbehandling. Etter 1.gangsbehandling vil planforslaget sendes på offentlig høring. Endelig vedtak (2.gangsbehandling) gjøres etter at høringsinnspillene er vurdert/behandlet. Dersom reguleringsplanen vedtas, vil denne kunngjøres.



6.2 Informasjon og medvirkning

Planprosessen vil følge krav til medvirkning etter plan- og bygningsloven § 5-2. Dette innebærer blant annet varslings ved oppstart og høring av planprogram, samt høring og offentlig ettersyn av planforslaget. Det legges opp til jevnlig møter med Sokndal kommune i planprosessen.

Ved høring av planprogrammet vil berørte parter bli gitt anledning til å uttale seg om hvilke spørsmål som er viktige og som bør utredes som en del av konsekvensutredningen. Forskriftens krav til informasjon og medvirkning sikres gjennom:

- Varsel om oppstart av planarbeid og høring av planprogram. Kunngjøres ved avisannonse og direkte henvendelse til berørte parter, offentlige myndigheter og organisasjoner.
- Innarbeiding av relevante innspill i planprogrammet og videre i konsekvensutredningen.
- Ved behandling av detaljreguleringsplan med konsekvensutredning er det igjen mulig å gi uttalelse ved offentlig ettersyn. Kommunen og forslagsstiller planlegger å avholde et åpent informasjonsmøte om planforslaget ved offentlig ettersyn.

Forslagsstiller vil i tillegg kunne avholde møter med naboer, politikere og andre interessenter i området etter nærmere avtale.

6.3 Fremdriftsplan

Planarbeidet følger den ordinære planprosessen etter plan- og bygningsloven. Tabellen under viser en foreløpig framdrift for prosjektet. Saksbehandlingstid hos kommunen er indikert, men denne vil kunne påvirkes av mange forhold.

Tabell 2: Foreløpig fremdriftsplan for prosjektet.

Milepæler	Dato/tidsrom
Forslag til planprogram	September 2025
Høring av planprogrammet	Oktober/november 2025
Fastsettelse av planprogram	November/desember 2025
Detaljreguleringsplan med KU	September – februar 2026
Innsendelse til 1.gangsbehandling	Mars/april 2026
Utleggelse til offentlig ettersyn	Juni/juli 2026
Innsendelse til 2.gangsbehandling	September/oktober 2026
Vedtatt detaljreguleringsplan med KU	November/desember 2026

7 Vedlegg

1. Forslag til planavgrensning



8 Referanser

1. **Kommunal- og distriktsdepartementet.** Forskrift om konsekvensutredninger. *lovdata.no*. [Internett] 01 07 2017. [Sisert: 25 08 2025.] <https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2017-06-21-854>.
2. **Kommunal- og distriktsdepartementet.** Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023–2027. *regjeringen.no*. [Internett] 20 06 2023. [Sisert: 02 09 2025.] <https://www.regjeringen.no/no/dokumenter/nasjonale-forventninger-til-regional-og-kommunal-planlegging-20232027/id2985764/>.
3. **Klima- og miljødepartementet.** *Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/2016)*. s.l. : www.miljodirektoratet.no/stoy, 2016.
4. —. *Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging*. 25.4.2012. T-1520.
5. **Kommunal- og distriktsdepartementet.** Statlige planretningslinjer for klima og energi. *lovdata.no*. [Internett] 20 12 2024. [Sisert: 25 08 2025.] <https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2024-12-20-3359>.
6. —. Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging. *lovdata.no*. [Internett] 20 09 1995. [Sisert: 25 08 2025.] <https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/1995-09-20-4146>.
7. —. Statlige planretningslinjer for arealbruk og mobilitet. *lovdata.no*. [Internett] 24 01 2025. [Sisert: 25 08 2025.] <https://lovdata.no/dokument/LTI/forskrift/2025-01-24-69>.
8. **RogFK.** 2023-2035 Regionalplan for kulturmiljø. *Rogfk.no*. [Internett] 14 06 2023. https://www.rogfk.no/_f/p1/ic0a6cd68-5ef3-4a3f-b4c4-a7179e52904b/2023_09_04_regionalplanfor_kulturmiljo_krs.pdf.
9. —. Regionalplan for grønn industri . *rogfk.no*. [Internett] 30 06 2023. https://www.rogfk.no/_f/p1/idbea4512-01c7-44cb-93fb-6aa0120556e0/2023_06_30_regionalplan_gronnindustri_endelig-versjon.pdf.
10. **Høring av kommuneplanens arealdel . Sokndal.kommune.no.** [Internett] 08 10 2024. [Sisert: 27 08 2025.] <https://www.sokndal.kommune.no/aktuelt/horing-og-offentlig-ettersyn-revidering-av-kommuneplanens-arealdel-2024-2036-for-sokndal-kommune-og-forslag-til-forutsigbarhetsvedtak.10535.aspx>.
11. Sokndal Kommune. *sokndal.kommune.no/tjenester/politikk/*. *sokndal.kommune.no*. [Internett] 19 09 2023. [Sisert: 27 08 2025.] https://www.sokndal.kommune.no/_f/p1/i6fc0a4ef-ed4c-49d3-af4f-68edeb6b2305/handlingsplan-naring-2023-2026.pdf.
12. —. *Handlingsplan næringsliv*. *Sokndal.kommune.no*. [Internett] 19 09 2023. [Sisert: 27 08 2025.] https://www.sokndal.kommune.no/_f/p1/i3e8c9dc1-06be-4e4e-880b-acfbfcc1e1df/handlingsplan-naringsliv-2023-endelig-l625150.pdf.
13. *Reguleringsplan for Industriområde Rekefjord*. *arealplaner.no*. [Internett] 18 06 1991. [Sisert: 03 09 2025.] <https://www.arealplaner.no/1111/arealplaner/25>.
14. Brekke & Strand. *Rekefjord Stone Langtidsmålinger støy*. Stavanger : s.n., 2023.
15. Sintef Norlab. *Rekefjord - Utslipp til luft* . s.l. : Sintef Norlab, 2021.
16. RogFK. sokndal kommune - kulturmiljø av regional interesse. *Rogaland fylkeskommune*. [Internett] 19 05 2023. https://www.rogfk.no/_f/p1/i145d42b0-0a75-4e6b-b018-2da61a3ede9f/sokndal-kommune_kulturmiljo-av-regional-interesse.pdf.
17. Riksantikvaren. *Metodeveileder for risiko- og sårbarhetsanalyse av kulturmiljø*. [Internett] 07 02 2025. <https://riksantikvaren.no/veileder/metodeveileder-for-risiko-og-sarbarhetsanalyse-av-kulturmiljo/>.
18. Bærekraftsrapport 2024. *noah.no*. [Internett] 13 06 2025. [Sisert: 29 08 2025.] <https://www.noah.no/baerekraftsrapport-2024/>.
19. Norconsult. *Resipientundersøkelse Rekefjord Stone 2024 - datert 16.01.2025*. 2025.
20. —. *Notat resipientvurdering*. Kristiansand : s.n., 2025.
21. Miljødirektoratet. *Eksempelsamling for tiltaksorientert overvåking*. M-997 | 84 s + vedlegg. 2018.
22. Norge, Standard. *NS-EN ISO 5667-19:2004. Vannundersøkelse — Prøvetaking — Del 19: Veiledning i sedimentprøvetaking i*. 2004.
23. Standard Norge. *NS-EN ISO 16665:2013. Vannundersøkelse. Retningslinjer for kvantitativ prøvetaking og prøvebehandling*. 2013.
24. Norges Geologiske Undersøkelse. Pukkdatabasen - Rekefjord Vest. *Pukkdatabasen*. [Internett] 19 01 2023. [Sisert: 25 08 2025.] https://geo.ngu.no/api/faktaark/grus_pukk/visGrusPukkDeponiOmr.php?objid=164829.