



Til offentlige myndigheter, berørte grunneiere, lag og foreninger

Deres ref: | Vår ref: 10257229-01
Dokumentkode: 10257229-01-NOT-BRE-01
Tilgjengelighet: Åpen

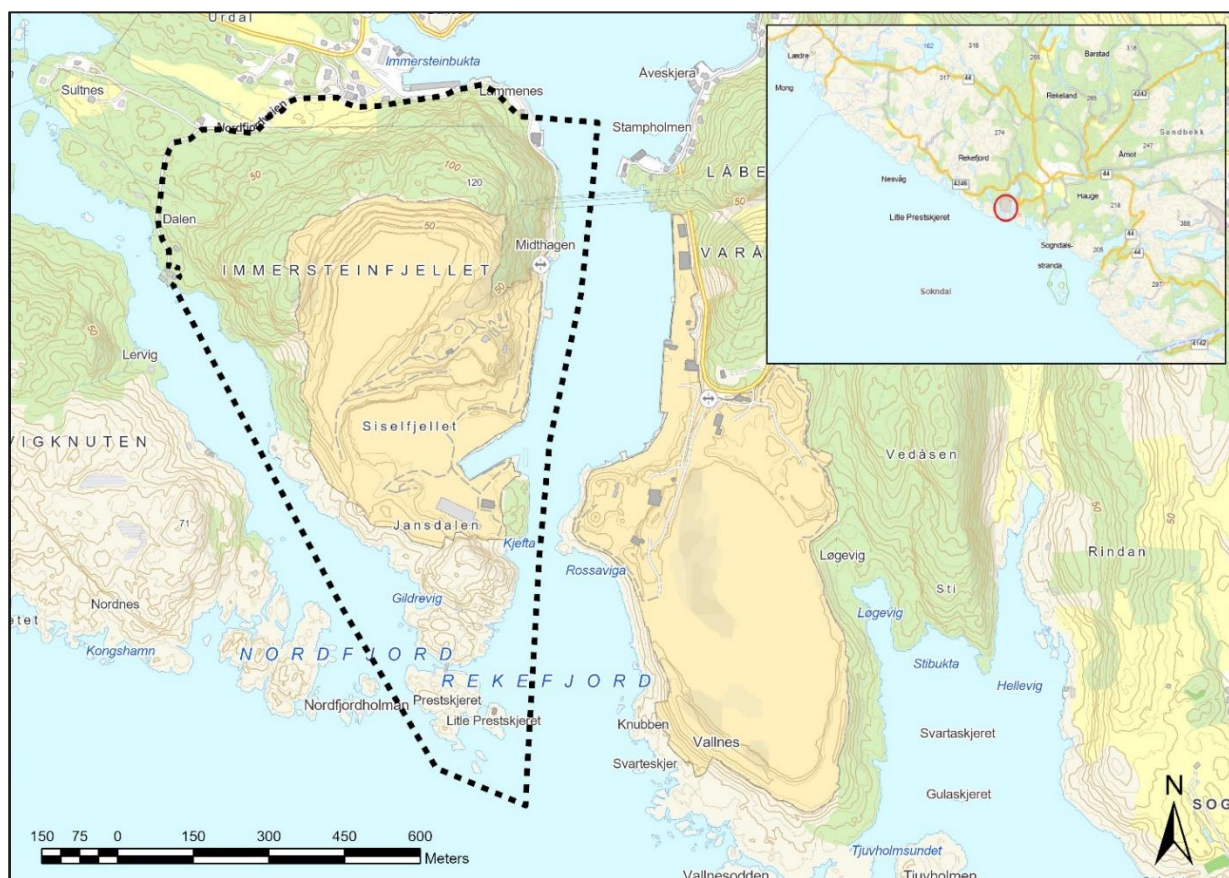
Oslo, 2. oktober 2025

VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID MED KONSEKVENsutREDNING FOR UTVIDELSE AV MASSEUTTAK OG GRØNTBELTE REKEFJORD VEST GNR. 82 BNR. 3 MFL. I SOKNDAL KOMMUNE OG HØRING AV PLANPROGRAM

I henhold til plan- og bygningsloven §§ 12-8 og 12-9 kunngjøres det oppstart av detaljregulering med konsekvensutredning for Utvidelse av masseuttak og grøntbelte Rekefjord vest gnr. 82 bnr. 3 mfl. Samtidig med planoppstart legges planprogram ut til høring og offentlig ettersyn.

Planområdet

Planområdet ligger ca. trentre kilometer fra kommunesentret Hauge i Dalane og bærer preg av langvarig steinbruddvirksomhet. Planområdet omfatter eiendommene med gnr./bnr. 82/3 m.fl., er på ca. 759 dekar og omfatter eksisterende steinbrudd samt del av Immersteinfjellet (Rekefjord vest), og grøntareal nord for Immersteinfjellet samt sjøarealer. Figuren under viser varslat planområde.



Planområdet er vist med sort stiplet linje. Planområdets lokalisering er også vist med rød sirkel i kartutsnittet øverst til høyre.

Formålet med planarbeidet

Formålet med planarbeidet er å foreslå en videre drift av steinuttak og pukkverk/produksjon av stein, ved å utvide bruddets ytre rammer noe for bedre utnyttelse av eksisterende steinressurs i Rekefjord vest. Utvidelsen av arealet for steinuttak mot nord er på ca. 26 daa. Forslagsstiller er Rekefjord Stone AS.

Konsekvensutredning

Det er vurdert at planarbeidet utløser krav til konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredning § 8. Aktuelle temaer som foreslås utredes som del av konsekvensutredningen framgår i forslag til planprogram, kapittel 5.

Informasjon og medvirkning

Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeidet med tilhørende forslag til planprogram er lagt ut på kommunens hjemmeside www.sokndal.kommune.no. I tillegg er forslag til planprogram lagt ut på nettsidene til Rekefjord Stone AS (www.rekefjordstoneas.no) og NOAH AS (www.noah.no).

Opplysninger om planarbeidet kan fås ved henvendelse til Multiconsult as v/ Fredrik Bie Sund, e - post; fredrikbie.sund@multiconsult.no

Forslagsstiller vil i tillegg kunne avholde møter med naboer, politikere og andre interessenter i området etter nærmere avtale.

Merknader til varsel om oppstart/planprogram

Merknader som har virkning eller interesse for planarbeidet sendes Multiconsult AS v/ Fredrik Bie Sund: fredrikbie.sund@multiconsult.no, med kopi til Sokndal kommune: postmottak@sokndal.kommune.no.

Frist for merknader er satt til 14.11.2025. Merk innspill med saksnr: **25/4188**.

Alle mottatte dokumenter blir sendt kommunen sammen med planforslaget.

Videre saksgang og prosess

Innsendte innspill og merknader blir vurdert og kommentert i det videre planarbeidet. Planforslag med konsekvensutredning utarbeides på bakgrunn av fastsatt planprogram. Forslagsstiller oversender dette til kommunen for behandling. Etter førstegangsbehandling vil planforslaget sendes på offentlig høring, hvor det igjen vil bli anledning til å komme med merknader til planforslaget.

Med vennlig hilsen

Multiconsult

Anders Arild

Vedlegg:

- 1- Kart over varslet planområde
- 2- Planinitiativ, 17.09.2025
- 3- Forslag til planprogram, 25.09.2025