

Til berørte grunneiere og offentlige høringsinstanser

Stavanger, 03.03.2021

Vår ref: 631999-01

MELDING OM IGANSETTING AV REGULERINGSARBEID

Asplan Viak AS gir med dette i samsvar med plan- og bygningsloven § 12-8, melding om at følgende planarbeid er satt i gang:

Plan 2021002 – Detaljregulering for Gamleveien 46, Hauge

Formålet med planen er å legge til rette for kombinert bebyggelse med tilhørende infrastruktur i Hauge sentrum. Ny bebyggelse planlegges tilrettelagt for 6 omsorgsboliger, en kommunal avlastningsbolig, fellesareal, personalbase, kontor og næringsvirksomhet.

Planområdet er hovedsakelig avsatt til sentrumsformål i kommuneplan for Sokndal 2011-2022.

For mer informasjon kan du lese referat fra oppstartsmøte og planinitiativ på kommunens nettsider, under varsel om oppstart av planarbeid og på asplanviak.no.

Planarbeidet utløser ikke krav om konsekvensutredning etter plan- og bygningslovens §4-1.

Har du innspill til planarbeidet vil vi gjerne høre fra deg.

Eventuelle innspill og opplysninger som kan ha betydning for planarbeidet kan sendes som merknad til: Asplan Viak AS v/Monica Reinertsen; monica.reinertsen@asplanviak.no med kopi til Sokndal kommune; postmottak@sokndal.kommune.no

Eller til Asplan Viak AS v/Monica Reinertsen, Østervågkaien 1A, 4006 Stavanger og Sokndal kommune v/Maria Spangen, Gamleveien 20, 4380 Hauge i Dalane

Frist for innsending av merknader er: 08.05.2021

Innspill og merknader fra grunneiere og berørte får ikke egne svarbrev, men vil bli kommentert og vurdert som en del av det samlede planmaterialet som sendes til videre behandling i kommunen. Det blir anledning til å uttale seg til planforslaget under offentlig ettersyn etter førstegangsbehandling.

En vil be om at eventuelle leietakere blir informert.

Med vennlig hilsen

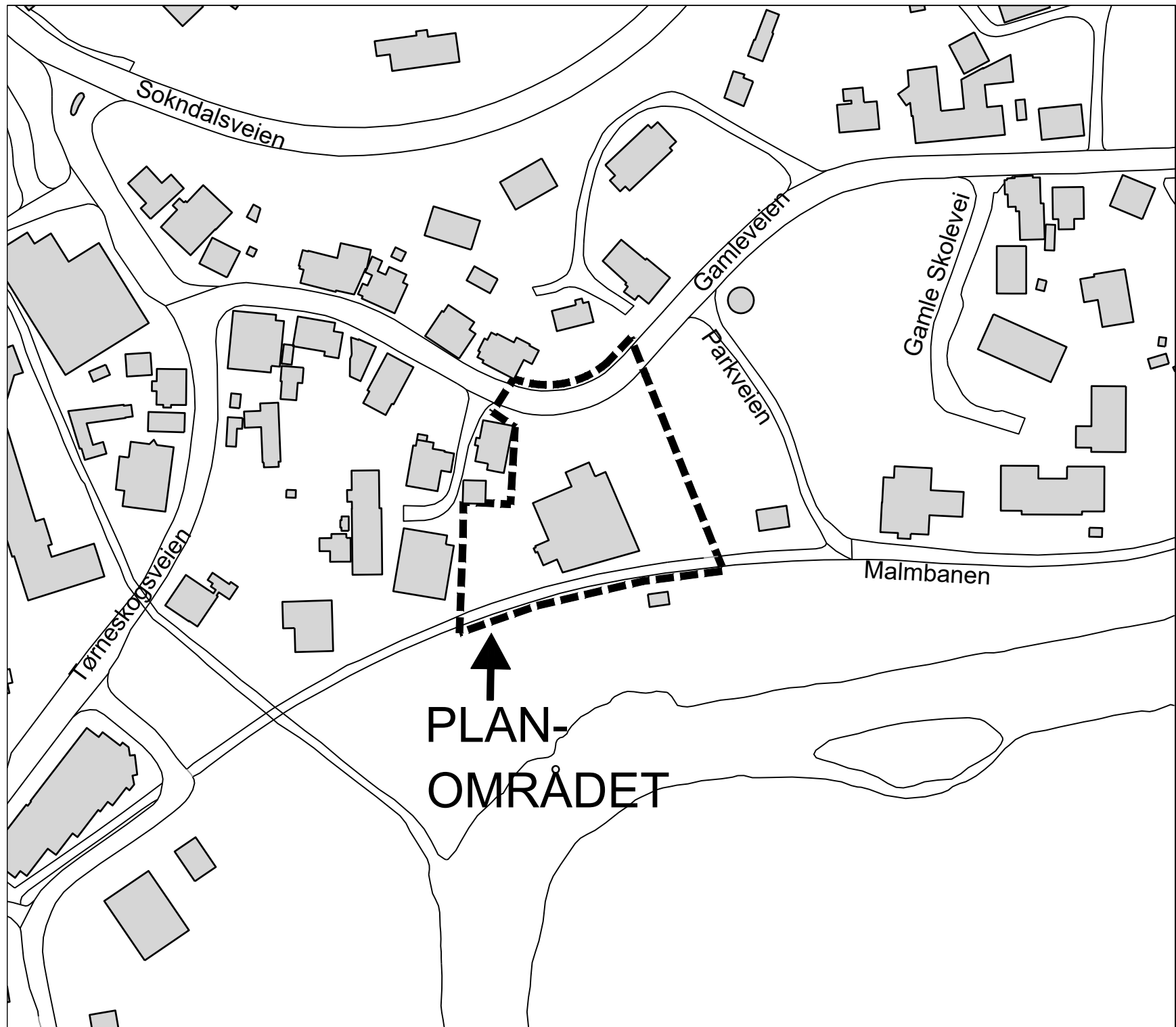
Asplan Viak AS

Monica Reinertsen

Byplanlegger – Siv.ing.

T: 97699362 | 417 99 417

E: monica.reinertsen@asplanviak.no



Sokndalsveien

Tørneskogveien

Gamleveien

Parkveien

Gamle Skolevei

Malmbanen

PLAN-
OMRÅDET