



**Sokndal
kommune**

Møteprotokoll

Hovedutvalg for Landbruk, miljø og teknikk

Møtested	Kommunestyresal
Møtedato	13.10.2025
Tidspunkt	kl. 18:00 - 21:00

Innkalling:

Tid og sted for møte var sammen med sakslisten kunngjort på kommunens hjemmeside.
Medlemmer/varamedlemmer hadde fått tilsendt sakslisten med saksinformasjon.

Det framkom ingen merknader til innkallingen eller sakslisten.

Merknader:

Befaring:

Oppmøte ved rådhuset kl. 16:30 for felles avkjøring.

Sak 62/25 - Dispensasjonssøknader - Riving av tidligere sjøbod, oppføring av ny sjøbod, parkeringsplass og utvidelse av brygge, gnr. 2 bnr. 27, Buveien.

Medlemmer

H	Kjell Ivar Nesvåg	Leder
Sp	Sondre Erlend Barstad	Medlem
Ap	Kjell Tore Sand	Medlem
V	Tove Grete Ørsland	Medlem
FrP	Preben Bakke Kvåle	Medlem
KrF	Roar Edland-Hansen	Nestleder
KrF	Nina Lovise Pedersen Bendiksen	Medlem

Fra administrasjonen møtte:

John Terje Skaara

May Lene Vestbøstad
Sander Huslende Alfredsen
Sigmund Hadland Jr.

Kommunalsjef Teknisk- og
miljø
Politisk sekretær
Skogbrukssjef
Kommunalsjef Helse- og
omsorg

Møteboken ble ført av: May Lene Vestbøstad

Signatur:

Til behandling:

Sak nr.	ArkivID	Sakstittel	Unnt.off.
58/25	25/4270	Godkjenning av protokoll	
59/25	25/4270	Referatsaker	
60/25	25/4270	Delegasjonssaker	
61/25	25/4194	Forvaltning av kommunale eiendom og håndtering av vedlikeholdsetterslep	
62/25	25/62	Dispensasjonssøknader - Riving av tidligere sjøbod, oppføring av ny sjøbod, parkeringsplass og utvidelse av brygge, gnr. 2 bnr. 27, Buveien	
63/25	25/3375	Politiske representanter i styringsgrupper for kommunale investeringsprosjekter	
64/25	25/4250	Investeringsplan Handlings og Økonomiplan 2026-2029	
65/25	25/3590	Perioderapport 2. tertail 2025	
66/25	25/4261	Felles tilskuddssatser på skogkultur i Rogaland og revidering av felles retningslinjer for tilskudd til skogsveger, taubane o.a.	

58/25: Godkjenning av protokoll

Kommunedirektørens innstilling:

Protokoll fra forrige møte godkjennes.

13.10.2025 Hovedutvalg for Landbruk, miljø og teknikk

Møtebehandling

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

LMT - 58/25 Vedtak:

Protokoll fra forrige møte ble godkjent.

59/25: Referatsaker

Kommunedirektørens innstilling:

Referatene tas til etterretning.

13.10.2025 Hovedutvalg for Landbruk, miljø og teknikk

Møtebehandling

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

LMT - 59/25 Vedtak:

Referatene ble tatt til etterretning.

60/25: Delegasjonssaker

Kommunedirektørens innstilling:

Tillatelse gitt etter vedtak i K-sak 93/23, Delegeringsbestemmelser for Sokndal kommune.
Saken tas til etterretning.

13.10.2025 Hovedutvalg for Landbruk, miljø og teknikk

Møtebehandling

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

LMT - 60/25 Vedtak:

Tillatelse gitt etter vedtak i K-sak 93/23, Delegeringsbestemmelser for Sokndal kommune.
Saken tas til etterretning.

61/25: Forvaltning av kommunale eiendom og håndtering av vedlikeholdsetterslep

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Sokndal kommune samler investeringer knyttet til oppgradering og standardheving i kommunale bygg i et investeringsprosjekt fra 2026.

Sokndal kommune benytter størst mulig grad av prosjektledelse i egen regi, og ansette to prosjektsnekkere fra 2026, som jobber med investeringsprosjekter.

13.10.2025 Hovedutvalg for Landbruk, miljø og teknikk

Møtebehandling

Kjell Ivar Nesvåg fremmet følgende tilleggsforslag:

Det legges fram en årlig evaluering og statusoppdatering av investerings- og vedlikeholdsprosjektene med prioriteringsliste før årlig budsjettbehandling.

En eventuell avhending av kommunale bygg vil kunne medfører reduksjon av de avsatte midler på prioriteringslista.

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig tilrådt.

Tilleggsforslaget fra Kjell Ivar Nesvåg ble enstemmig tilrådt.

LMT - 61/25 Vedtak:

Sokndal kommune samler investeringer knyttet til oppgradering og standardheving i kommunale bygg i et investeringsprosjekt fra 2026.

Sokndal kommune benytter størst mulig grad av prosjektledelse i egen regi, og ansette to prosjektsnekkere fra 2026, som jobber med investeringsprosjekter.

Det legges fram en årlig evaluering og statusoppdatering av investerings- og vedlikeholdsprosjektene med prioriteringsliste før årlig budsjettbehandling.

En eventuell avhending av kommunale bygg vil kunne medfører reduksjon av de avsatte midler på prioriteringslista.

62/25: Dispensasjonssøknader - Riving av tidligere sjøbod, oppføring av ny sjøbod, parkeringsplass og utvidelse av brygge, gnr. 2 bnr. 27, Buveien

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Hovedutvalg for Landbruk, miljø og teknikk har nøye vurdert søknadene fra Arkit AS den 20.12.2024 og den 06.06.2025 på vegne av Endre Ræg Haukelid om dispensasjon fra:

- Kommuneplanens arealdel, arealformål LNRF
- Bestemmelser til kommuneplanens arealdel, § 2-1 om krav til reguleringsplan
- Pbl. § 1-8 om forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag
- Kommuneplanens arealdel, arealformål Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone, for tiltak i sjø (utvidelse av brygge),

høringsuttalelser og sakens øvrige dokumenter. Dispensasjonssøknadene innvilges.

Begrunnelse:

- Ingen av dispensasjonene vil føre til at hensynet i plan- og bygningslovens formålsbestemmelse blir vesentlig tilsidesatt
- Ingen av dispensasjonene vil føre til at hensynet bak det aktuelle arealformålet / den aktuelle bestemmelsen blir vesentlig tilsidesatt
- Ingen av dispensasjonene vil føre til at regionale eller nasjonale hensyn blir vesentlig tilsidesatt
- Fordelene ved hver av dispensasjonene er klart større enn ulempene
- Konsekvensene hver av dispensasjonene vil ha på helse, miljø, jordvern, sikkerhet og tilgjengelighet er vurdert og funnet akseptable

Dispensasjonene innvilges på følgende vilkår:

1. Sikkerhet mot kvikkleireskred må dokumenteres før tillatelse til tiltakene kan innvilges
2. Parkeringen på parkeringsplassen langs Buveien må foregå slik at den ikke skjer i sikktrekantene i avkjørselen

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2.

Kommunedirektøren behandler søknaden om tillatelse til tiltak.

13.10.2025 Hovedutvalg for Landbruk, miljø og teknikk

Møtebehandling

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

LMT - 62/25 Vedtak:

Hovedutvalg for Landbruk, miljø og teknikk har nøye vurdert søknadene fra Arkit AS den 20.12.2024 og den 06.06.2025 på vegne av Endre Ræg Haukelid om dispensasjon fra:

- Kommuneplanens arealdel, arealformål LNRF
- Bestemmelser til kommuneplanens arealdel, § 2-1 om krav til reguleringsplan
- Pbl. § 1-8 om forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag
- Kommuneplanens arealdel, arealformål Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone, for tiltak i sjø (utvidelse av brygge),

høringsuttalelser og sakens øvrige dokumenter. Dispensasjonssøknadene innvilges.

Begrunnelse:

- Ingen av dispensasjonene vil føre til at hensynet i plan- og bygningslovens formålsbestemmelse blir vesentlig tilsidesatt
- Ingen av dispensasjonene vil føre til at hensynet bak det aktuelle arealformålet / den aktuelle bestemmelsen blir vesentlig tilsidesatt
- Ingen av dispensasjonene vil føre til at regionale eller nasjonale hensyn blir vesentlig tilsidesatt
- Fordelene ved hver av dispensasjonene er klart større enn ulempene
- Konsekvensene hver av dispensasjonene vil ha på helse, miljø, jordvern, sikkerhet og tilgjengelighet er vurdert og funnet akseptable

Dispensasjonene innvilges på følgende vilkår:

1. Sikkerhet mot kvikkleireskred må dokumenteres før tillatelse til tiltakene kan innvilges
2. Parkeringen på parkeringsplassen langs Buveien må foregå slik at den ikke skjer i sikktrekantene i avkjørselen

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2.

Kommunedirektøren behandler søknaden om tillatelse til tiltak.

63/25: Politiske representanter i styringsgrupper for kommunale investeringsprosjekter

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Følgende representanter foreslås til deltakelse i styringsgruppene:

Prosjekt	Prosjektleder	Politisk representant (er)	Vara representant
FLOM-1000	Jan Ove Grastveit		
VAR Tjenester	Jan Ove Grastveit		
Tellenes Næringspark	Liza Øverdal		
IN24-6560 Idrettsområdet	Liza Øverdal		

13.10.2025 Hovedutvalg for Landbruk, miljø og teknikk

Møtebehandling

Kjell Ivar Nesvåg fremmet følgende forslag på vegne av LMT:

Følgende representanter foreslås til deltakelse i styringsgruppene:

Prosjekt	Prosjektleder	Politisk representant	Politisk representant	Politisk representant	Vara representant
FLOM-1000	Jan Ove Grastveit	Kjell Tore Sand	Roger Egeli	Roar Edland-Hansen	Sondre Barstad
VAR Tjenester	Jan Ove Grastveit	Bjørn Arild Nuland	Lars Børge Stene	Sondre Barstad	Tove Ørsland
Tellenes Næringspark	Liza Øverdal	Kjetil Egeli	Solveig Rek Olsen	Kjell Tore Sand	Kjell Ivar Nesvåg
IN24-6560 Idretts-området	Liza Øverdal	Tim Mysse	Ole Gabriel Urdal	Tove Ørsland	Astrid Lian Berntsen

Forslaget fra Kjell Ivar Nesvåg ble enstemmig tilrådt.

LMT - 63/25 Vedtak:

Følgende representanter foreslås til deltakelse i styringsgruppene:

Prosjekt	Prosjektleder	Politisk representant	Politisk representant	Politisk representant	Vara representant
FLOM-1000	Jan Ove Grastveit	Kjell Tore Sand	Roger Egeli	Roar Edland-Hansen	Sondre Barstad
VAR Tjenester	Jan Ove Grastveit	Bjørn Arild Nuland	Lars Børge Stene	Sondre Barstad	Tove Ørsland
Tellenes Næringspark	Liza Øverdal	Kjetil Egeli	Solveig Rek Olsen	Kjell Tore Sand	Kjell Ivar Nesvåg
IN24-6560 Idretts-området	Liza Øverdal	Tim Mysse	Ole Gabriel Urdal	Tove Ørsland	Astrid Lian Berntsen

64/25: Investeringsplan Handlings og Økonomiplan 2026-2029

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Investeringsplan for perioden 2026-2029 vedtas slik den foreligger.

Endelig låneopptak for planperioden vedtas i forbindelse med Handlings- og Økonomiplan 2026-2029 som kommer til behandling november 2025.

13.10.2025 Hovedutvalg for Landbruk, miljø og teknikk

Møtebehandling

Kjell Ivar Nesvåg fremmet følgende protokolltilførsel:

LMT utvalget ønsker en oversikt over muligheter for enkleste akseptable løsning for å kunne sette bro i tilstrekkelig stand for å kunne brukes til kjørebros med personbil. Ønsket levering første halvår 2026.

Protokolltilførselen ble enstemmig vedtatt.
Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig tilrådt.

LMT - 64/25 Vedtak:

Investeringsplan for perioden 2026-2029 vedtas slik den foreligger.
Endelig låneopptak for planperioden vedtas i forbindelse med Handlings- og Økonomiplan 2026-2029 som kommer til behandling november 2025.

65/25: Perioderapport 2. tertial 2025

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Perioderapport 2.tertial 2025 vedtas med budsjettjusteringer som beskrevet i kapitel "Innstilling til vedtak".

Dette inkluderer økt låneopptak til egne investeringer (kommuneloven § 14-15 første ledd) på 1.598.000 kroner.

13.10.2025 Hovedutvalg for Landbruk, miljø og teknikk

Møtebehandling

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig tilrådt.

LMT - 65/25 Vedtak:

Perioderapport 2.tertial 2025 vedtas med budsjettjusteringer som beskrevet i kapitel "Innstilling til vedtak".

Dette inkluderer økt låneopptak til egne investeringer (kommuneloven § 14-15 første ledd) på 1.598.000 kroner.

66/25: Felles tilskuddssatser på skogkultur i Rogaland og revidering av felles retningslinjer for tilskudd til skogsveger, taubane o.a.

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Sokndal kommune vedtar å innføre reviderte felles retningslinjer for tilskudd til skogsveger, taubane o.a., samt nye felles tilskuddssatser for skogkultur i Rogaland. Tilskuddsordningene trer i kraft fra 01.01.2026 og gjelder fram til neste revisjon av NMSK-strategien for Dalane, som varer til og med 2027. En viderefører samtidig lokalt NMSK-tilskudd til kunstig kvisting i alle fire kommuner, samt de eksisterende kommunale tilskuddene i Eigersund og Bjerkreim.

13.10.2025 Hovedutvalg for Landbruk, miljø og teknikk

Møtebehandling

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig tilrådt.

LMT - 66/25 Vedtak:

Sokndal kommune vedtar å innføre reviderte felles retningslinjer for tilskudd til skogsveger, taubane o.a., samt nye felles tilskuddssatser for skogkultur i Rogaland. Tilskuddsordningene trer i kraft fra 01.01.2026 og gjelder fram til neste revisjon av NMSK-strategien for Dalane, som varer til og med 2027. En viderefører samtidig lokalt NMSK-tilskudd til kunstig kvisting i alle fire kommuner, samt de eksisterende kommunale tilskuddene i Eigersund og Bjerkreim.

